



Администрация Советского сельсовета  
Большемурашкинского муниципального района  
Нижегородской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 декабря 2021 года

№ 157

**О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план сельского поселения Советский сельсовет Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса РФ, приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», на основании заявления ООО п/з «Большемурашкинский» от 24.11.2021 № 213, с целью участия в программе «Комплексное развитие сельских территорий», на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки администрация Советского сельсовета **постановляет:**

1. На материалах по обоснованию в текстовой форме и в виде карт привести информацию о размере санитарно-защитной зоны от биотермической ямы № Н-01-06/191, расположенной в п. Советский, в соответствии с письмом от Комитета ветеринарии Нижегородской области от 14.09.2021г № Исх- 502-421775/21(прилагается).
2. Включить в границы населённого пункта п. Советский Большемурашкинского района Нижегородской области земельный участок с кадастровым номером 52:31:0070003:44, площадью 8,9892га и изменить функциональную зону «Зона размещения производственных, коммунальных объектов, объектов производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и иных объектов, не выше 5 класса опасности» на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
3. В виду фактического отсутствия проезда в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:31:0070001:598, 52:31:0070001:34, 52:31:0070001:104 изменить границу функциональной зоны Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности».
4. Привести изменения в генеральный план к требованиям приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»

Глава администрации сельсовета

Н.В. Курагина